



LEGENDA:

- - limita teren studiat
- - limita de proprietate
- circulatii carosabile publice
- circulatii pietonale publice
- teren liber de constructii (arabil)
- teren cu constructii (cu caracter industrial)
- constructii industriale propuse spre demolare
- imobil birouri propus spre pastrare
- imobile existente
- ▲ - acces auto si pietonal existent

- Steren = 9.736 mp
- CF 124717 Targu Mures/ S = 4.321 mp**
Proprietar: S.C. PROELCONS S.R.L.
- CF 141486 Targu Mures/ S = 646 mp**
Proprietar: Nicusan Iacob si Nicusan Mariana Maria
- CF 141404 Targu Mures/ S = 1.648 mp**
Proprietar: Nicusan Iacob si Nicusan Mariana Maria
- CF 141424 Targu Mures/ S = 1.981 mp**
Proprietar: Nicusan Iacob si Nicusan Mariana Maria
- CF 141485 Targu Mures/ S = 1.140 mp**
Proprietar: Nicusan Iacob si Nicusan Mariana Maria

BILANT TERITORIAL

Zone functionale	Suprafata (mp)	
	Existent (mp)	%
Suprafata constructii	1.046	10,74%
Circulatii si parcaje	4.779	49,09%
Zona libera (verde)	3.911	40,17%
Total zona studiat	9.736	100,00%



S.C. URBAN DESIGN POINT SRL Sibiu, str. Verzaniei 33/5, C.U.I. 36603526, J221164/2016, 0725.66.02.26, 0773.89.20.32, urban.design.point@gmail.com		Beneficiar: Nicusan Iacob, Nicusan Mariana Maria si S.C. PROELCONS S.R.L. Amplasament: jud. Mures, mun. Targu Mures, str. Livezeni, nr.18	Proiect nr. 1/2019
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA:
SEF PROIECT	Arh. Viorel Neamtu	<i>[Signature]</i>	1:500
PROIECTAT	Arh. Viorel Neamtu	<i>[Signature]</i>	DATA:
DESENAT	Ing. Iancu Remus	<i>[Signature]</i>	09.2019
Titlu proiect: RECONVERSIE ZONA FUNCTIONALA PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE			Faza: P.U.Z.
Titlu planşa: PLAN DE SITUATIE			Planşa nr. A01